

Příloha č. 3 c)

**ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ
PODMÍNKY**

PROJEKT STAVBY

PROVOZNÍ OBJEKTY Šlapanov

„Šlapanov SSZT, SEE - oprava“

Datum vydání:
Č.j. 4697/2021-SŽ-OŘ BNO-SPS
Spis. Zn: S3854/2021-SŽ-OŘ BNO-SPS

Schvaluje:

ředitel Oblastního ředitelství Brno Ing. Libor Tkáč :

(podepsáno elektronicky)

Předkládá:

náměstek ředitele Oblastního ředitelství Brno ing. Pavel Šprdlík

(podepsáno elektronicky)

přednosta Správy pozemních staveb: Ing. Martin Glabasňa

(podepsáno elektronicky)

OBSAH

1.	Specifikace předmětu díla	4
1.1.	Účel a rozsah předmětu díla	4
1.2.	Profesní výkony pro zpracování předmětu díla	5
1.3.	Umístění stavby	5
2.	Přehled výchozích podkladů	6
2.1.	Seznam sdělovacích a zabezpečovacích zařízení umístěných v a na budově	6
2.2.	Související dokumentace	6
3.	Koordinace s jinými stavbami a dokumenty	6
4.	Zvláštní technické podmínky a požadavky na řešení a provedení díla	7
4.1.	Všeobecně	7
4.2.	Průzkumy	7
4.3.	Nosné konstrukce (statická část) dispoziční úpravy	7
4.4.	Požárně bezpečnostní řešení	7
4.5.	Hromosvodná soustava	9
4.6.	Vnitřní instalace budovy	9
4.7.	Vnitřní povrchy, podlahy	9
4.8.	Provozní soubory	9
4.9.	Venkovní úpravy (zpevněné plochy, sadové úpravy)	9
4.10.	Požadavky na vybavení	9
4.11.	Zásady organizace výstavby	9
4.12.	Požadavky správců sítí a zařízení	9
5.	Specifické požadavky	10
6.	Související dokumenty a předpisy	10

SEZNAM ZKRATEK

Není-li v těchto ZTP výslovně uvedeno jinak, mají zkratky použité v těchto ZTP význam definovaný ve Všeobecných technických podmínkách.

CTD – centrum telematiky a diagnostiky

SEE – správa elektrotechniky a energetiky

SSZT – správa sdělovací a zabezpečovací techniky

SPS – správa pozemních staveb

LDSŽ – lokální distribuční soustava železnic

1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA

1.1. Účel a rozsah předmětu díla

1.1.1. Předmětem díla je Projekt stavby „Šlapanov SSZT, SEE - oprava“ jejímž cílem je celková oprava objektů č. pop. 65, který je součástí pozemku p. č. 68 v k. ú. Šlapanov a objektu bez č. p., č. e. na pozemku p. č. 69 v k. ú. Šlapanov. Bude navržena celková oprava objektů pro potřeby provozovatele dráhy, Správu železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, Správu sdělovací a zabezpečovací techniky Jihlava a Správu elektrotechniky a energetiky. Bude provedena celková oprava obálky budov, včetně dokončení výměny výplní stavebních otvorů, fasády objektu, střešní plášť a hydroizolace spodní stavby. Dále vnitřní elektroinstalace a instalace tepelného čerpadla.

1.1.2. Rozsah díla „Šlapanov SSZT, SEE - oprava“ je realizace projektové dokumentace ve stupni Dokumentace pro provedení stavby pro výše uvedenou stavbu v 6 paré.

1.1.3. Zhotovitel realizuje veškeré potřebné zaměření, zkoušky, rozborů, posudky, průzkumy a sondáže nezbytné pro zpracování projektové dokumentace a rozpočtu stavby.

1.1.4. Součástí povinnosti Zhotovitele jsou veškeré činnosti a doklady zajišťující komplexní veřejnoprávní projednání a zajištění všech potřebných podkladů a certifikátů nutných k vydání územního rozhodnutí/stavebního povolení a rozhodnutí o odstranění stavby dle Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a jeho prováděcí vyhlášky včetně prováděcích vyhlášek a předpisů souvisejících (dále jenom Zákon č.183/2006 Sb.). Rozsah projednání musí být proveden tak, aby v dalším stupni zpracování dokumentace pro provedení stavby nedošlo ke změně stavebnětechnické, technologické a provozní náplni jednotlivých SO a PS z důvodu vydání negativních stanovisek požadovaných k stavebnímu řízení dle Zákona č.183/2006 Sb.

1.1.5. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhláškou č. 177/1995 Sb., stavební a technický řád drah, vyhláškou č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb a s přílohou č. 2 směrnice generálního ředitele Správy železnic, státní organizace č. 11/2006 o dokumentaci pro přípravu staveb na železničních drahách celostátních a regionálních, vše v platném znění.

1.1.6. Projektová dokumentace pro provedení stavby bude zpracována v členění podle vyhlášky č. 146/2008 Sb. V podrobnosti jednotlivých stavebních objektů podle požadavků vyhlášky č. 499/2006 Sb. V platném znění. Způsob projednání projektové dokumentace pro provedení stavby a její akceptace bude v souladu s VTP pro projektovou dokumentaci pro stavební povolení.

1.1.7. Dokumentace bude předána v papírové podobě v počtu paré v souladu s čl. 1.1.2 a 1.1.3 a v digitální podobě v uzavřené podobě (.pdf) a v otevřené podobě (.dwg, .xls, .doc, .KZ) a v souladu s všeobecnými technickými podmínkami.

1.1.8. Rozpočet bude zpracován ve formátu Soupis prací, dodávek a služeb s výkazy výměr dle vyhlášky č.169/2016 Sb. a dále bude zpracován "slepý" rozpočet pro účely zadávacího řízení na zhotovitele stavby.

1.2. Profesní výkony pro zpracování předmětu díla

- provedení analýzy a vyhodnocení dosavadního stavu
- provedení potřebných zaměření, zkoušek, rozborů, posudků, průzkumů a sondáží nezbytných pro zpracování projektové dokumentace
- položkový a „slepý“ rozpočet stavby
- doměření stávajícího objektu a sítí pro potřeby zhotovení díla
- vypracování různých postupů stavby s ohledem na zachování provozu železniční dopravní cesty
- zpracování základních náležitostí dokumentace pro provedení stavby (dle vyhl. č. 146/2008 Sb. A dále podle vyhl. 499/2006 Sb.)
- všeobecné náležitosti dokumentace pro provedení stavby (dle vyhl. č. 146/2008 Sb. a 499/2006 Sb.)
- zpracování speciálních částí dokumentace pro provedení stavby
- zpracování speciálních podkladů, popřípadě speciálních částí dokumentace
- vypracování podkladů pro dopravně-inženýrské rozhodnutí týkající se POV při zachování plného provozu ŽDC
- spolupráce s objednatelem při výběru materiálů a jejich použití
- součinnost při vyhodnocení dosavadního postupu a upřesňování zadání

1.3. Umístění stavby

1.3.1. Stavba bude probíhat na trati 1221, km poloha 215,4km + 10m až 215,4km + 78m

Šlapanov RZZ, Šlapanov VB, BJ

stavba č. pop. 65, která je součástí pozemku

p. č. st.: 68

stavba bez č. p., č. e., která je součástí pozemku

p. č. st.: 69

k. ú: Šlapanov, okres Havlíčkův Brod

kraj: Kraj Vysočina

inventární číslo budov (IC): IC6000304008 a IC6000304065

1.3.2. Technické parametry budovy

- | | |
|------------------------------|---------------------|
| • Počet nadzemních podlaží | 2 |
| • Počet podzemních podlaží | 1 |
| • Dotčená plocha | 270 m ² |
| • Dotčený obestavěný prostor | 3146 m ³ |
| • Podlahová plocha bytová | 54 m ² |

2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ

2.1. Seznam sdělovacích a zabezpečovacích zařízení umístěných v a na budově sloužících k provozování dráhy a drážní dopravy

2.1.1. Sdělovací a zabezpečovací zařízení:

Sdělovací zařízení: v dopravní kanceláři se nachází sdělovací zařízení v 19" skříních a na stole výpravčího, ve výpravní budově, stavebního ústředně a rozvodně NN je instalován systém

PZTS a EPS, ve výpravní budově je proveden rozvod hodin a rozhlasu, do výpravní budovy a stavební ústředny vedou kabelové trasy, přesné zaměření bude předmětem vytyčení.

Zabezpečovací zařízení: v dopravní kanceláři VB se nachází zabezpečovací zařízení ve stole výpravčího, v budově na rampě se nachází místnosti s technologií staničního zabezpečovacího zařízení, k uvedeným zařízením jsou vedena přidružená kabelová vedení.

2.1.2. Zařízení ve správě CTD: - V budově se nachází kabelové závěry, datové a rádiové zařízení (viz foto), na střeše budovy anténní stožáry včetně antén a anténních svodů rádiového zařízení TRS a MRS, sdělovací kabel DK43, sdělovací kabel 15XN a optický kabel 24vl. V budově se nachází datové, rádiové, sdělovací zařízení, optické a metalické kabely (kabelové závěry, racky, MRS, 2xGM360). Na střeše budovy se nachází anténní stožáry včetně antén a anténních svodů rádiového zařízení TRS a MRS.

2.2.3. ČD Telematika: optický kabel 36vl. v majetku ČD-T a.s.

2.2.4. Zařízení ve správě SEE: vnitřní elektroinstalace, hromosvod, V zájmovém prostoru st. p. č. 68 se nachází kabely a rozvodné skříně k ovládání úsekových odpojovačů. Po dobu rekonstrukce musí zůstat zařízení v činnosti.

2.2. Související dokumentace

2.2.1. Stávající dostupná dokumentace stavby z provozního archivu správy pozemních staveb Brno správce Jihlava – pasport stavby.

3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI

3.1.1. Součástí plnění předmětu díla je i zajištění koordinace s připravovanými, případně aktuálně zpracovávanými, investičními a opravnými akcemi a stavbami již ve stádiu realizace, případně ve stádiu zahájení realizace v období provádění díla dle harmonogramu prací a to i cizích investorů.

3.1.2. Koordinace musí probíhat zejména s níže uvedenými investicemi a opravnými pracemi:

Neobsazeno.

4. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA

4.1. Všeobecně

4.1.1. Projekt stavby bude zpracován dle schválených podkladů zvláštních technických podmínek. Bude navržena celková oprava obou objektů pro potřeby provozovatele dráhy, Správu železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno Správu sdělovací a zabezpečovací techniky Jihlava a Správu elektrotechniky a energetiky. U obou objektů bude provedena celková oprava obálky budovy – střešní plášť, fasáda včetně zateplení, podlahy půdního prostoru, dokončení výměny výplní stavebních otvorů a hydroizolace spodní stavby. Bude provedena oprava poškozených prvků krovu napadených biotickými vlivy nebo poškozených vlhkostí. Dále vnitřní domovní elektroinstalace a instalace tepelného čerpadla místo dožitého topného zdroje na LTO.

4.1.2. Zhotovitel díla zajistí důsledné plnění požadavků vyplývajících z vyjádření dotčených orgánů a osob uvedených v dokladové části nižších stupňů dokumentace stavby a související dokumentace a to ve vzájemné součinnosti a návaznosti.

4.1.3. Provedení potřebných doměření stávajícího stavu dotčené části budovy, zkoušek, rozborů, posudků, průzkumů a sondáží.

4.1.4. Veškerá navržená řešení, materiály a technologické postupy navržené projektem stavby musí umožnit využití technologií, dostupných na trhu a certifikovaných pro použití v České republice.

4.1.5. Vzhledem ke skutečnosti, že tento projekt bude řešit opravu objektů sloužících k provozování železniční dopravy a jeho budoucí realizace bude probíhat za plného provozu, je kladen velký důraz na potřebu detailního návrhu organizace výstavby (POV) již v tomto stupni projektové dokumentace. A to tak, že bude detailně popisovat stavební a časové postupy při vlastní realizaci díla.

4.1.6. Celkové řešení stavby nesmí překročit předpokládané prostředky na realizaci stavby uvedené v podkladech k ZTP.

4.2. Průzkumy

4.2.1. Součástí průzkumu bude nutné doměření stávajícího stavu objektu.

4.2.2. Provedení stavebního průzkumu a posouzení dřevěných konstrukcí stavby (zejména konstrukce krovu) a vlhkosti nosného zdiva, zejména v oblasti soklu a nad podlahou přízemí objektů.

4.3. Nosné konstrukce / Statická část/dispoziční úpravy

4.3.1. Zásahy do nosných konstrukcí se nepředpokládají vyjma případné sanace dřevěných konstrukcí napadených biotickým napadením a odstraněním vlhkosti zdiva.

4.3.2. Dispoziční úpravy nejsou požadovány.

4.4. Požárně bezpečnostní řešení

4.4.1. V požárně bezpečnostním řešení stávajícího objektu provést u všech prostor, kde bude vyhodnocena ve smyslu ČSN 730834 Změna I, zhodnocení technických požadavků v obsahu a rozsahu čl. 4 ČSN 730834 včetně posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními.

4.4.2. Před zahájením provozu musí být do dokumentace požární ochrany správce zařazena:

a) zpráva o revizi elektrických zařízení (hromosvodu) a zpráva o kontrole, zabezpečené ve stanoveném termínu nebo lhůtě osobou, která je oprávněna revize kontroly, údržbu a opravy provádět

b) doklady o kontrolách provozuschopnosti všech instalovaných požárně bezpečnostních zařízení obsahující náležitosti §7 odst. 8 vyhlášky 246/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů tj. nejen ucpávek (nátěry, nástřiky, obklady, zdvojené podlahy, podhledy, nouzové/protipanické osvětlení, TOTAL STOP, EPS, požární uzávěry apod.) a související průvodní dokumentaci jejich výrobce (§1 písm. k) vyhlášky 246/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů) včetně dokladů o montáži a způsobilosti k montáži a dokladu prokazujícího splnění požadavků PBR;

c) doklady o kontrole provozuschopnosti všech instalovaných přenosných hasicích přístrojů obsahující náležitosti §9 odst. 8 vyhlášky 246/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů včetně průvodní dokumentace výrobce PHP.

Vzhledem ke skutečnostem uvedeným v ZTP se jeví, že se bude jednat ve smyslu ČSN 730834 o Změnu I tj. uplatnění výše uvedeného bodu I. a následujícího textu:

v požárně bezpečnostním řešení stavby zejména požadujeme u všech prostor, kde bude vyhodnocena ve smyslu ČSN 730834 Změna I ji podrobně popsat a vyhodnotit:

a) požární odolnost měněných prvků použitých v měněných nosných stavebních konstrukcích, které zajišťují stabilitu objektu nebo jeho části, nebo jsou použity v konstrukcích ohraničujících únikové cesty nebo oddělující prostory dotčené změnou stavby od prostorů neměněných, není snížena pod původní hodnotu; nepožaduje se však požární odolnost vyšší než 45 minut;

b) třída reakce stavebních výrobků na oheň nebo druh konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích není oproti původnímu stavu zhoršen; na nově provedenou povrchovou úpravu stěn a stropů není použito výrobků třídy reakce na oheň E nebo F, u

stropů (podhledů) navíc hmot, které při požáru (při zkoušce podle ČSN 73 0865) jako hořící odkapávají nebo odpadávají; v případě chráněných únikových cest nebo částečně chráněných únikových cest (které nahrazují chráněné únikové cesty) musí být použity výrobky třídy reakce na oheň A1 nebo A2;

c) šířka nebo výška kterékoliv požárně otevřené plochy v obvodových stěnách není zvětšena o více než 10 % původního rozměru nebo se prokáže, že odstupová vzdálenost vyhovuje příslušným technickým normám a předpisům, popř. nepřesahuje (i nevyhovující) stávající odstupovou vzdálenost; tato vzdálenost případně nesmí přesáhnout pozemek Správy železnic, s. o. a nesmí zasahovat do průjezdného průřezu kolejiště jinak nutno řešit podrobnějším návrhem včetně např. stanovení požární odolnosti pro předmětné výplně.

d) nově zřizované prostupy všemi stěnami podle a) jsou utěsněny podle ČSN 73 0810:2016;

e) nově instalované vzduchotechnické zařízení v objektech dělených či nedělených na požární úseky, nebo v částech objektu nedotčených změnou stavby bude provedeno podle ČSN 73 0872; nově instalované vzduchotechnické rozvody v částech objektu nedotčených změnou stavby nebo nečleněných na požární úseky nesmí být z výrobků třídy reakce na oheň B až F;

f) nově zřizované prostupy všemi stropy jsou utěsněny podle ČSN 73 0810:2016;

g) v měněné části objektu nejsou původní únikové cesty zúženy ani prodlouženy nebo se prokáže, že jejich rozměry odpovídají normovým požadavkům a ani jiným způsobem není oproti původnímu stavu zhoršena jejich kvalita (např. větrání, požární odolnost a druh stavebních konstrukcí, provedení povrchových úprav, kvalita nášlapné vrstvy podlahy apod.);

h) je vytvořen požární úsek z prostorů podle 3.3b), pokud to ČSN 73 0802, ČSN 73 0804 nebo normy řady ČSN 73 08xx jmenovitě vyžadují; požárně dělicí konstrukce tohoto požárního úseku mohou být bez dalšího průkazu navrženy pro III. stupeň požární bezpečnosti; III. stupni požární bezpečnosti musí odpovídat všechny požadavky na stavební konstrukce, včetně požadavků na požárně dělicí konstrukce oddělující požární úsek od sousedních prostorů (nepřihlíží se k případnému požárnímu riziku v ostatních částech objektu);

i) nově navržené komíny, kouřovody a připojení spotřebičů do jejich průduchů jsou provedeny podle ČSN 73 4201 ed. 2;

j) v měněné části objektu nejsou změnou stavby zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah, zejména příjezdové komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty a vnější odběrná místa požární vody: u vnitřních hydrantových systémů lze ponechat původní hydranty včetně stávající funkční výzbroje; v měněné části objektu musí být rozmístěny přenosné hasicí přístroje podle zásad ČSN 73 0802, ČSN 73 0804 nebo norem řady ČSN 73 08xx.

4.5. Hromosvodná soustava

4.5.1. Budovy jsou v současné době chráněna hromosvodem, který je třeba při zásahu do střechy vybudovat nový, včetně svodů po fasádě a uzemnění kolem budovy. Projekt ochrany před bleskem musí být zpracován v souladu s normami ČSN EN 62 305-1 až 4 a předpisy provozu dráhy.

4.6. Vnitřní instalace budovy

4.6.1. Stávající elektroinstalace objektu je za hranicí životnosti. Stávající elektroměrový rozvaděč instalovaný na fasádě objektu neumožňuje další rozšíření, proto je nutná jeho výměna za nový. Dále náhrada dožitého topného zdroje za tepelné čerpadlo.

4.7. Vnitřní povrchy, podlahy

4.7.1. Bude provedena oprava vnitřních povrchů (omítek, obkladů) včetně výmalby v prostorech dotčených opravou vnitřní elektroinstalace.

4.7.2. Oprava podlah provozních prostorech SSZT a SEE a technologií.

4.8. Provozní soubory

4.8.1. Provedení opravy vnitřních silnoproudé elektroinstalace z důvodu jejího dožití. Součástí budou nové zařizovací předměty, svítidla (LED), ovládací prvky.

4.8.2. Na vybudovanou el. Instalaci bude provedena výchozí revizní zpráva, revizním technikem s oprávněním "D", technická prohlídka právnickou osobou a průkaz způsobilosti, vydán DÚ.

4.9. Venkovní úpravy (Zpevněné plochy, sadové úpravy, přípojky)

4.9.1. Úprava pozemku 1628/1 do původního stavu po provedení stavby.

4.10. Požadavky na vybavení

4.10.1. neobsazeno.

4.11. Zásady organizace výstavby

4.11.1. Popsat stavební a časové postupy při vlastní realizaci díla, včetně zajištění funkčnosti a obslužnosti odbavení a ochrany cestujících. Zároveň je nutné obdobně zajistit i provozuschopnost služebních prostor (zajištění dopravní cesty) a dalších veřejných i neveřejných prostor, včetně bytových jednotek (detailní koordinační situace, možnost provádění stavebních prací za provozu s možností přesunu jednotlivých pracovišť a VPP v objektu, technický popis – zprávy, harmonogramy apod.).

4.11.2. Pokud by rekonstrukcí došlo k omezení nebo přerušení v užívání pronajatých prostor (bytových i nebytových), je nutné v rámci POV vyřešit náhradní užívání, nebo zajištění náhradního bydlení. O této skutečnosti informovat správce nájemních vztahů a projednat konkrétní řešení.

4.12. Požadavky správců sítí a zařízení OJ Správy železnic, státní organizace

Zásady organizace výstavby

4.12.1. Centrum telematiky a diagnostiky: do místnosti s radiostanicí požadujeme položit novou podlahovou krytinu.

4.12.2. Správa elektrotechniky a energetiky Oblastní ředitelství Brno: Stávající elektroinstalace objektu VB je na hranici životnosti. Na fasádě objektu výpravní budovy se nachází stávající kabelové skříně elektrického rozvodu železniční stanice Šlapanov a osvětlení přístupových cest pro cestující. Kabelové skříně je nutné vyměnit za nové a usadit s finální vrstvou nové fasádní omítky. Kabelovou skřín DOÚO (ovládání úsekových odpojovačů trakčního vedení) je vhodnější vymístit mimo objekt.

Osvětlení přístupových cest a prostoru kolem VB je nutné navrhnout nové, dle výpočtu osvětlení. Výpočet je třeba provést na základě Protokolu o určení venkovního osvětlení dráhy, dle předpisu E11 a požadavků normy ČSN EN 12464-2 v platném znění. Použitá svítidla pro osvětlení prostoru vně výpravní budovy musí mít platný schvalovací list technických podmínek Správy železnic prokazující možnost použití výrobku na železnici. Doporučujeme zvolit variantu instalace svítidel na samostatné stožárky, situované před objekt VB. Kabelové přípojky pro osvětlení budou provedeny samostatným vývodem s důvodu připojení k dálkovému řízení. Veškerá nově zbudovaná nebo upravená elektrická instalace a zařízení musí splňovat platné normy a předpisy.

Při zásahu do střechy požadujeme vybudovat nový hromosvod, včetně svodů po fasádě a uzemnění kolem budovy. Projekt ochrany před bleskem musí být zpracován v souladu s normami ČSN EN 62 305-1 až 4 a předpisy provozu dráhy.

V DK objektu VB se nachází rozvaděče silnoproudých technologií, OP pult a dotyková obrazovka dálkového ovládání. Během stavby je nutné tato zařízení zachovat v provozu,

zabezpečit je proti poškození a zabezpečit k nim neomezený přístup pro zajištění údržby nebo opravy poruchy. Zařízení budou specifikovány na místním šetření.

Objekt se zařízením SSZT a SEE, je nutné řešit obdobně jako objekt VB. Kabelové skříně na fasádě vyměnit za nové a usadit s finální vrstvou nové fasády. Osvětlení venkovního prostoru vyměnit za nové.

Veškeré doplnění i změny je nutné projednat a nechat odsouhlasit správcem zařízení SPS a SEE Brno. Součástí PD a dodávky stavby musí být dodání kompletní opravené dokumentace dle skutečného provedení, včetně revizní zprávy RZ vyhotovené revizním technikem s oprávněním „D“

4.12.3. Správa sdělovací a zabezpečovací techniky: V zájmovém prostoru, v jeho blízkosti se nachází inženýrské sítě a zařízení ve správě SSZT Jihlava. Přibližné zákresy již byly předány jako součást vyjádření k předchozím stupňům dokumentace, nebo je jejich poloha již zakreslena v předložené dokumentaci. Před započítím zemních prací je nutné žádat o vytyčení sítí ve správě SSZT Jihlava a to v dostatečném časovém předstihu, alespoň 14 dnů. Ochranné pásmo inženýrské sítí ve správě SSZT Jihlava je 1m na obě strany. Během montážních prací v technologických (sdělovacích) místnostech nesmí dojít k poškození, nebo znečištění zařízení ve správě SSZT Jihlava.

5. SPECIFICKÉ POŽADAVKY

5.1.1. Ve společných prostorech žádáme nainstalovat pohybová čidla, na plášti budovy domácí zvonek a schránky k nájemcům.

5.1.2. Požaduji, aby spotřeba elektrické energie v kotelně měla svoje měření. Požaduji, aby topné větve pro nebytové prostory a dvě bytové jednotky měly svoje měření. Je potřeba s projektovou dokumentací pořídit PENB, a dále závazné stanovisko SEI (Státní energetické inspekce), obojí v souladu se zákonem 406/2000 Sb. Jedno originální vyhotovení PENB, tzn. podepsané a orazítkované, požaduji uložit na energetické oddělení Oblastní ředitelství Brno. Změnu topného média a rozvodů v objektu je nutné provádět mimo topnou sezónu. O rekonstrukci je nutné informovat nájemníky v objektu. Projektová dokumentace, část elektro, musí být v souladu s Technickými podmínkami připojení k LDSŽ. U stávajících měřených odběrů nutno dodržet smluvní hodnotu jističů před elektroměrem. Pokud rekonstrukce vyvolá potřebu přerušení dodávky elektrické energie, tak je nutné toto s dostatečným předstihem oznámit na OES, odd. elektrické energie, aby byla ze strany OŘ Brno, OES dodržena zákonná povinnost oznámení přerušení dodávky odběratelům z LDSŽ minimálně 15 dnů předem. Stávající elektroměrový rozvaděč instalovaný na fasádě je nájemníků, kteří mají smlouvu s distributorem - ČEZ, a.s.

6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY

6.1.1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky a EU, technickými normami a s interními předpisy a dokumenty objednatele (směrnice, vzorové listy, TKP, VTP, ZTP apod.), **vše v platném znění.**

6.1.2. Objednatel umožňuje dodavateli přístup ke všem svým interním předpisům a dokumentům následujícím způsobem:

**Správa železnic, státní organizace
Centrum telematiky a diagnostiky,**

Oddělení typové dokumentace

Nerudova 1

772 58 Olomouc

kontaktní osoba: p. Jarmila Strnadová, tel.: 972 742 241, 972 741 769, mobil: 725 039 782,

e-mail: typdok@tudc.cz, [www: http://typdok.tudc.cz](http://typdok.tudc.cz), <http://www.tudc.cz/> nebo

<http://www.spravazeleznic.cz/dalsi-informace/dokumenty-a-predpisy.html>.

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 1475168

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 82d1e3e6-86d6-490e-8317-d5d0a2c01f0b

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Tomáš NEUGEBAUER)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 29.04.2021 11:10:02



9ce0b79f-9bde-412b-88dc-83724baf640a